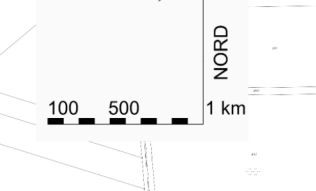
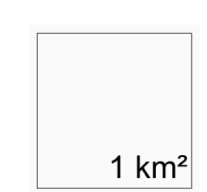


ÜBERSICHTSLAGEPLAN

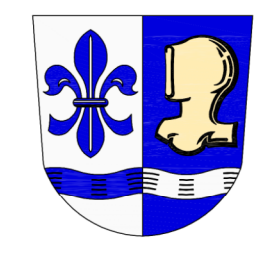
M = 1 : 25000

EBENHAUSEN

BAAR



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN BAAR - EBENHAUSEN



LEGENDE

- Art der baulichen Nutzung**
- vorhanden, geplant
 - Allgemeines Wohngebiet
 - Mischgebiet
 - Dorfgebiet
 - Gewerbegebiet
 - eingeschränktes Gewerbegebiet
 - Sondergebiet - Abfallbehandlung, GSB, Thyssen
- Gemeinbedarf**
- Flächen für den Gemeinbedarf
 - Kindergeräten / Schule
 - Kirche
 - Fauna- und Flora
 - öffentliche Verwaltungen
 - Wanderpfad
 - wildlife Zoonose-Erreger-Einrichtung
- Verkehr**
- Hauptverkehrsstraße
 - Autobahnzubringer
 - Bahntrasse
- Vor- und Entsorgung**
- Flächen für die Abfallentsorgung und Abwasser
 - Grünflächen
- Hauptversorgungsleitungen**
- Freileitung der "Hochspannung" (30 kV - 110 kV)
 - Wasserversorgungsleitung
- Grünflächen**
- öffentliche Grünfläche
 - Sportplatz, Bolzplatz
 - Spielplatz
 - Freizeit
 - sonstige Grünfläche
 - Qualitätskriterien für die Landschaftsentwicklung
- Flächen für die Gewinnung von Bodenschätzen**
- Abgrabung / Kiesabbau

- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft**
- Fließgewässer Fluß, Bach, Graben
 - Weiler, Teich, Tümpel
 - Überschneemungsgebiet (amtlich festgelegt)
 - Überschneemungsgebiet (aktuell)
- Flächen für die Landwirtschaft**
- landwirtschaftliche Grünfläche
 - Einbau von Hecke / Feldhecke / Einzelbaum
 - Bereiche von Aufbaumöglichkeiten
- Flächen für die Forstwirtschaft**
- Lauwald / Mischwald / Nadelwald
 - Baumartbereich
 - Wald mit besonderer Funktion
 - Flächen für den lokalen Naturschutz
 - Flächen für den Landschaftsschutz
 - als Biotop
- Flächen zum Schutz, zur Pflege, und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
- Denkmalschutz**
- Baudenkmal
 - Bodendenkmal
- Sonstige Platzzeichen**
- Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)
 - Flächen für den Landschaftsschutz (Landschaftsschutzgebiet)

- VERFAHRENSVERMERKE**
- Auftraggeberbescheid
 - Bekanntmachung des Auftragsbescheides
 - Vorgelegte Bürgerbeteiligung
 - Öffentliche Auslegung
 - Feststellungsbescheid
 - Genehmigungsbescheid
 - Bearbeitungs- / Fachbescheid
- a) Für den Vermerk Nr. 5:
Landratsamt Pfaffenhofen (Siegel)
- b) Für die übrigen Vermerke:
Gemeinde Baar - Ebenhausen (Siegel)
1. Bürgermeister Kolb

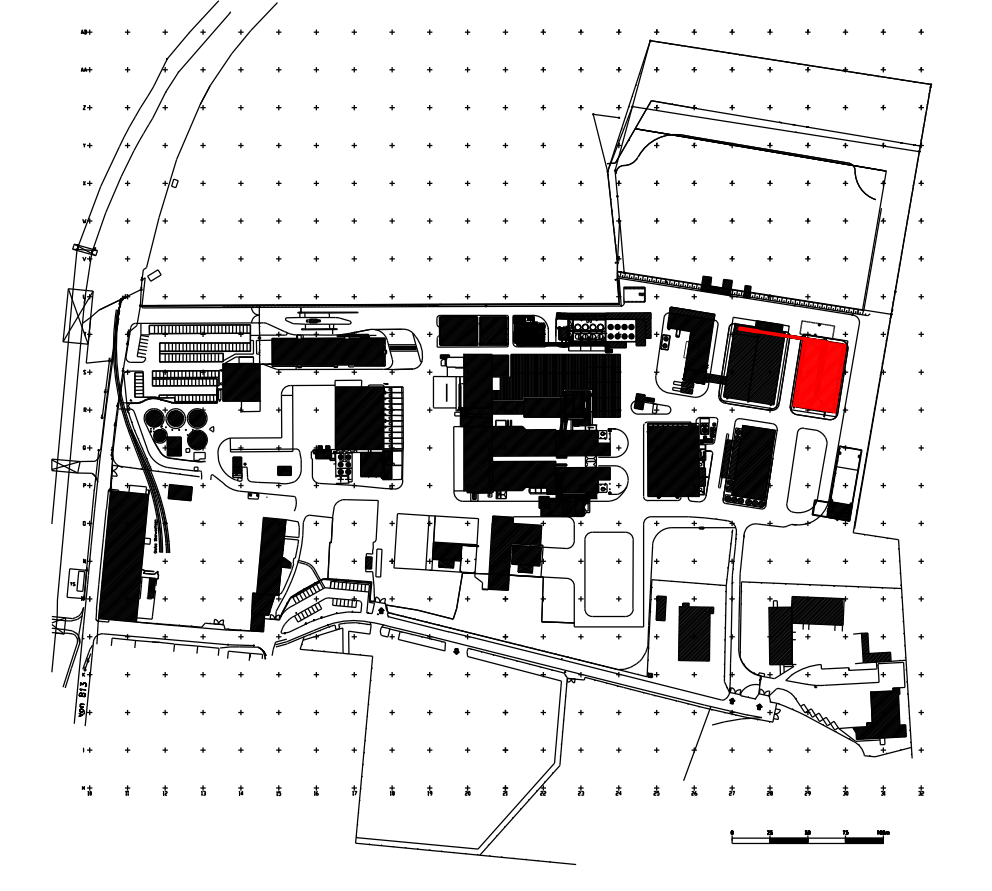
**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM LANDSCHAFTSPLAN
GEMEINDE
BAAR - EBENHAUSEN
LANDKREIS PFAFFENHOFEN**

M = 1 : 5000

Stand: 01. März 2005

Entwurfverfasser:
Wipfler Planungsgesellschaft mbH
Bismarckring 10/11 und Elger-Straße, Arnheim
85274 Pfaffenhofen
Tel.: 08441-094821
Fax: 08441-094820
Mail: wipfler@wipfler.de

Landratsamt:
Büro für Landschafts- und Ortsplanung
Postfach 1000
81248 München
Tel.: 089-3000201 / 72
Fax: 089-3000203



±0,00m Höhenangabe
Kote = +370.57m ü. NN

GENEHMIGUNGSPLAN

Bauherr:	gsb GSB Sonderabfall Entsorgung Bayern GmbH Außerer Ring 50 85107 Baar-Ebenhausen	
Bauort:	Außerer Ring 50 85107 Baar-Ebenhausen Landkreis Pfaffenhofen an der Ilm	Flur Nr.: 732, 1858
Nachbarn:		
Genehmigungsbehörden:		
Entwurfsverfasser (Planvorlageberechtigt):	Bauherr:	
Plansteller:	IA-Tech GmbH Wittmannstr. 10-18 81249 München Tel. 089 300 00 00 www.ia-tech.de	
Gewährt:	13.03.2017	Eltern
Geprüft:	14.03.2017	Eltern
Freigegeben:		
Projekt:	Projekt-Nr.: 9.471.1.1616	
Inhalt:	Flächennutzungsplan Baar-Ebenhausen	Zeichnungsnummer: 111616-G17 CAD-Dateiname: BP_SF529_GSB_LP12_G.DGN
		Maßstab: 1:5000 Index: 0